



Medienmitteilung

Die Preisdynamik ist zurückgekehrt

Sarnen, 3. Mai 2018 – Am gestrigen Eigenheimanlass der Obwaldner Kantonalbank (OKB) haben die rund 130 Anwesenden erfahren, dass die Preisentwicklung im Schweizer Immobilienmarkt weiter nach oben zeigt.

Begünstigt durch die vorteilhaften Hypothekarzinsen und die stabilen Konjunkturaussichten geht das Preiswachstum am Schweizer Immobilienmarkt unvermittelt weiter. Trotz einer Seitwärtsbewegung im ersten Quartal 2018 weist der OKB-Eigenheimindex für Eigenheime in Obwalden eine Preiszunahme um 4,5 Prozent für das Jahr 2017 aus, schweizweit liegt der Wert bei 2,4 Prozent. „In den letzten fünf Jahren ist die Beschleunigung im Kanton Obwalden mit 20 Prozent höher gewesen als im Kanton Zürich, der 17 Prozent ausweist.“ erklärt Professor Dr. Donato Scognamiglio, CEO und Partner des Immobilienberatungsunternehmens IAZI AG. Gemäss Index ist die Preisdynamik in den letzten zwölf Monaten zurückgekehrt, wie die beachtliche Wachstumsrate von 5,7 Prozent bei den Einfamilienhäusern in Obwalden zeigt. Am teuersten kommt der Erwerb eines Eigenheimes nach wie vor in den Gemeinden Sarnen und Engelberg.

Ein Weg für die erfolgreiche Eigenheimsuche

Das Finden der passenden Immobilie kann sich unter Umständen schwierig gestalten. Im Kanton Obwalden ist das Angebot an freistehenden Einfamilienhäusern sehr begrenzt. Eine Möglichkeit um fündig zu werden, ist newhome.ch. Jean-Pierre Valenghi, CEO eines der meistbeachteten Immobilienportale der Schweiz, informiert die interessierten Zuhörenden über das Angebot des Nr. 1 Portals in Obwalden.

Der detaillierte OKB-Eigenheimindex wird von der IAZI AG halbjährlich im Auftrag der OKB erstellt. Er ist online erhältlich unter www.okb.ch/eigenheimindex oder in gedruckter Ausführung in jeder Filiale oder am Hauptsitz.

Kontakt

Beatrix Kuchler, Stv. Leiterin Unternehmenskommunikation
Obwaldner Kantonalbank, Rütistrasse 8, 6061 Sarnen
Telefon direkt 041 666 22 39, beatrix.kuechler@owkb.ch